Giovedì 2 Marzo 2023
Notizie mercati esteri [1]

Rep. Ceca - Le compravendite immobiliari sono diminuite lo scorso anno del 50%

Le compravendite nel settore immobiliare sono diminuite lo scorso anno di circa il 50%. Lo indica uno studio realizzato dall'Associazione Bancaria Ceca e il progetto Dataligence.

Nel caso dei nuovi appartamenti le transazioni sono diminuite del 57%, soprattutto per effetto del calo dei mutui ipotecari. Le compravendite delle case familiari o di appartamenti di vecchia costruzione sono invece calate di circa il 50%. Nel 2022 sono state registrate 61.000 transazioni di questo tipo e 8.000 transazioni relative ai nuovi appartamenti.

I prezzi degli immobili residenziali continuano tuttavia a resistere e il calo è stato di solo il 4%. "Al calo relativamente contenuto dei prezzi degli immobili contribuisce anche il numero ridotto di mutui ipotecari in difficoltà, in quanto sul mercato non arriva un numero maggiore di immobili in vendita" ha indicato l'analista dell'Associazione Bancaria Ceca Jakub Seidler.

Fonte: https://bit.ly/3EMb91F [2]

(Contenuto editoriale a cura della Camera di Commercio e dell'Industria Italo-Ceca [3])
Ultima modifica: Giovedì 2 Marzo 2023

Condividi

Reti Sociali

ARGOMENTI

Immobiliare [4]

Source URL: https://www.assocamerestero.com/notizie/rep-ceca-compravendite-immobiliari-sono-diminuite-scorso-anno-del-50

Collegamenti
[1] https://www.assocamerestero.com/notizie/%3Ffield_notizia_categoria_tid%3D1122
[2] https://bit.ly/3EMb91F
[3] https://www.assocamerestero.com/ccie/camera-commercio-dellindustria-italo-ceca
[4] https://www.assocamerestero.com/ricerca-per-argomenti/%3Ftid%3D1196