

Giovedì 13 Aprile 2023 Notizie mercati esteri [1]

# Rep. Ceca – Sul mercato potrebbe tornare un numero rilevante di appartamenti per investimento

Sul mercato potrebbe tornare un numero rilevante di appartamenti acquistati negli anni scorsi a scopo d'investimento. Lo scrive il quotidiano E-15.

Quest'anno a circa 100.000 mutui abitativi finisce la fissazione di cinque anni concordata nel 2018. I titolari di questi mutui si devono attendere un forte rialzo dei tassi e quindi della rata. Nel 2018 i tassi medi erano sotto il 3%, attualmente invece superano stabilmente il 6%. "Non attendo un aumento drammatico dei mutui in sofferenza. È più probabile che le persone lascino gli immobili per gli investimenti" ha indicato Jan Brejl della società finanziaria Partners.

Secondo gli analisti il rialzo dei tassi appesantirà i bilanci familiari e potrebbe spingere alla vendita anche alcuni proprietari che utilizzano la casa come abitazione. Non si attende invece un rilevante aumento dei mutui in sofferenza, la cui quota, sei per mille, è molto bassa.

Fonte: https://bit.ly/3GEQKwx [2]

(Contenuto editoriale a cura della Camera di Commercio e dell'Industria Italo-Ceca [3])

Ultima modifica: Giovedì 13 Aprile 2023

#### Condividi

Reti Sociali

## Rep. Ceca – Sul mercato potrebbe tornare un numero rilevante di apparta

#### Published on Assocamerestero (https://www.assocamerestero.com)

### **ARGOMENTI**

**Immobiliare** [4]

**Source URL:** https://www.assocamerestero.com/notizie/rep-ceca-sul-mercato-potrebbe-tornare-un-numero-rilevante-appartamenti-investimento

#### Collegamenti

- [1] https://www.assocamerestero.com/notizie/%3Ffield\_notizia\_categoria\_tid%3D1122
- [2] https://bit.ly/3GEQKwx
- [3] https://www.assocamerestero.com/ccie/camera-commercio-dellindustria-italo-ceca
- [4] https://www.assocamerestero.com/ricerca-per-argomenti/%3Ftid%3D1196