



Giovedì 13 Aprile 2023

[Notizie mercati esteri](#) [1]

Rep. Ceca – Sul mercato potrebbe tornare un numero rilevante di appartamenti per investimento

Sul mercato potrebbe tornare un numero rilevante di appartamenti acquistati negli anni scorsi a scopo d'investimento. Lo scrive il quotidiano E-15.

Quest'anno a circa 100.000 mutui abitativi finisce la fissazione di cinque anni concordata nel 2018. I titolari di questi mutui si devono attendere un forte rialzo dei tassi e quindi della rata. Nel 2018 i tassi medi erano sotto il 3%, attualmente invece superano stabilmente il 6%. *“Non attendo un aumento drammatico dei mutui in sofferenza. È più probabile che le persone lascino gli immobili per gli investimenti”* ha indicato Jan Brejl della società finanziaria Partners.

Secondo gli analisti il rialzo dei tassi appesantirà i bilanci familiari e potrebbe spingere alla vendita anche alcuni proprietari che utilizzano la casa come abitazione. Non si attende invece un rilevante aumento dei mutui in sofferenza, la cui quota, sei per mille, è molto bassa.

Fonte: <https://bit.ly/3GEQKwx> [2]

(Contenuto editoriale a cura della [Camera di Commercio e dell'Industria Italo-Ceca](#) [3])

Ultima modifica: Giovedì 13 Aprile 2023

Condividi

Reti Sociali



ARGOMENTI

[Immobiliare](#) [4]

Source URL: <https://www.assocamerestero.com/notizie/rep-ceca-sul-mercato-potrebbe-tornare-un-numero-rilevante-appartamenti-investimento>

Collegamenti

[1] https://www.assocamerestero.com/notizie/%3Ffield_notizia_categoria_tid%3D1122

[2] <https://bit.ly/3GEQKwx>

[3] <https://www.assocamerestero.com/ccie/camera-commercio-dellindustria-italo-ceca>

[4] <https://www.assocamerestero.com/ricerca-per-argomenti/%3Ftid%3D1196>